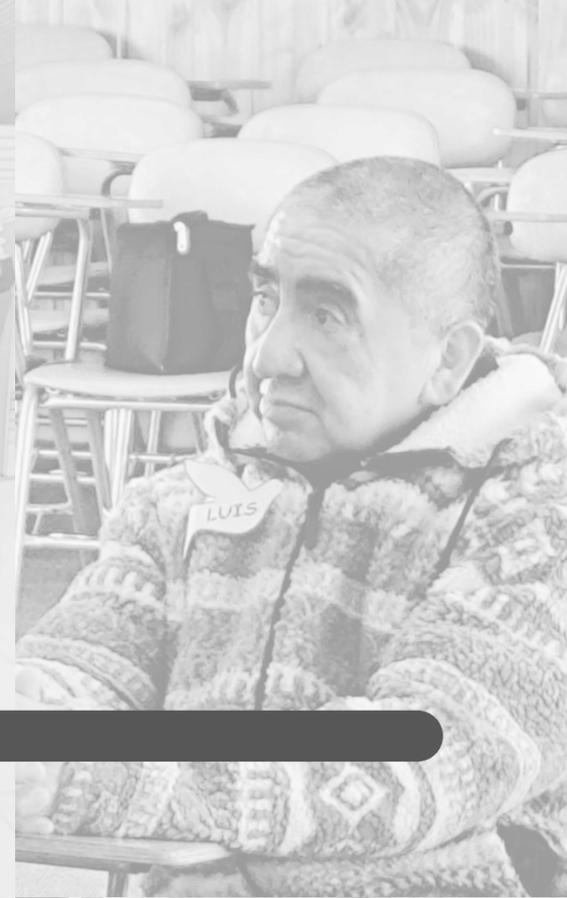




PROGRAMA VIVIENDA PRIMERO PUERTO MONTT

OCTUBRE.2025



PARTICIPANTES

18



Vivienda Primero



Hogar

Vivienda

- Viviendas para 1 o 2 personas
- 1 Pieza 1 Persona
- Estable
- Privada
- Segura



Apoyo

Equipo

- Equipo Integral que no vive con las personas
- Disponible 24 horas
- Confiable
- Flexible

2. Población Objetivo y Metas

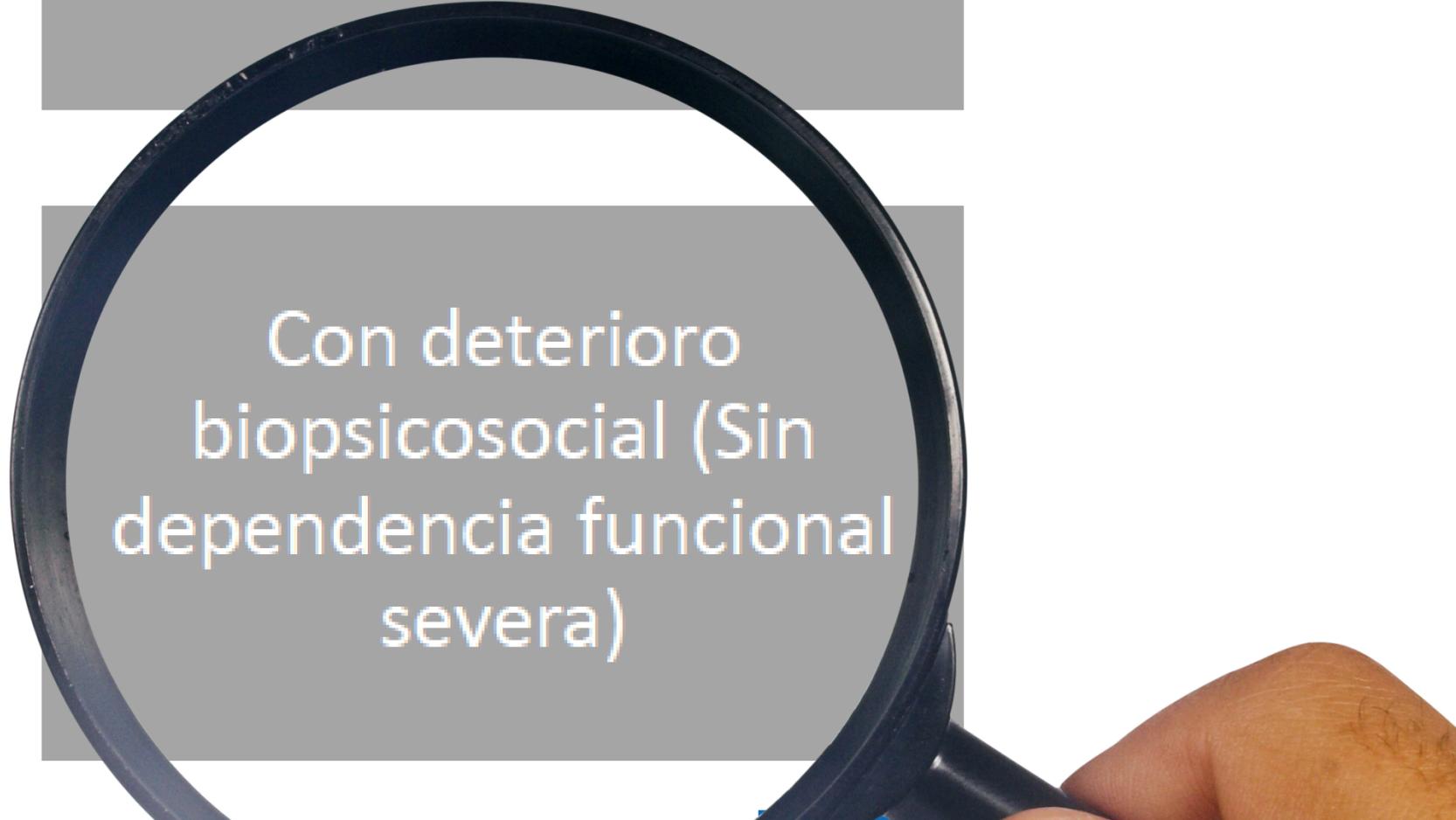
Población Objetivo

Hombres y Mujeres, en
situación de calle.

Con 50 años o más

Trayectorias de calle
iguales o mayores a 5
años

Con deterioro
biopsicosocial (Sin
dependencia funcional
severa)



Modelo Operativo



Se realizan visitas periódicas, al menos 1 vez por semana en el horario acordado



Progresivamente las PSC asumen el costo parcial o total de la vivienda (30% de los ingresos)



Es un servicio centrado en la persona, no centrado en una ubicación



3 tipos de Egresos:

- Re vinculación familiar /Independencia
- No cumplimiento del contrato de arriendo o convivencia
- Aumento dependencia

CAUSALES DE EGRESO

Por fallecimiento del participante

POR DERIVACIÓN A OTRA INSTITUCIÓN O PROGRAMA:
En este caso la persona debe ser ingresada a otra institución o Programa debido a pérdida de funcionalidad o enfermedad que no le permita continuar viviendo autónomamente en la vivienda. Para estos efectos, como primera medida, es necesario corroborar que exista disponibilidad de atención en otra Institución. Una vez que el cupo exista, se deberá realizar una derivación asistida.

Por voluntad de la persona

Por decisión fundada del equipo



VIVIENDAS ARRENDADAS PARA EL PROGRAMA

9

1. Conjunto los lagos mirasol
Calle uno Block 2091 dpto 201

2. volcan corcovado 5600 edif.
B dpto403

3. calle Granítica N° 5298 casa
N°60, Condominio Villa Tepual

4. Pasaje Aladdin, sector
puerta sur 6001

5. Condominio Alto La
Paloma, Número 11 Volcán
Corcovado 5582 edificio K
Depto. 508

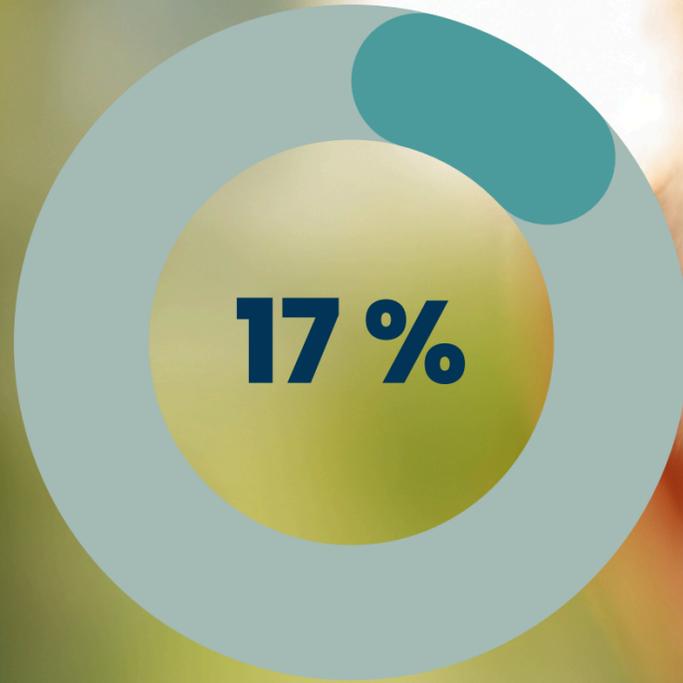
6. calle Los Mirlos N°1224, sector
Mirasol

7. Conjunto los lagos mirasol Calle
uno Block 2075 dpto 207

8. Calle jorge Alessandri 2081
block C dpto 33

9. Calle Los Notros 960 - Depto.
110, BLOQUE C de la ciudad de
Puerto Montt

CARACTERIZACIÓN DE LA POBLACIÓN



17 %

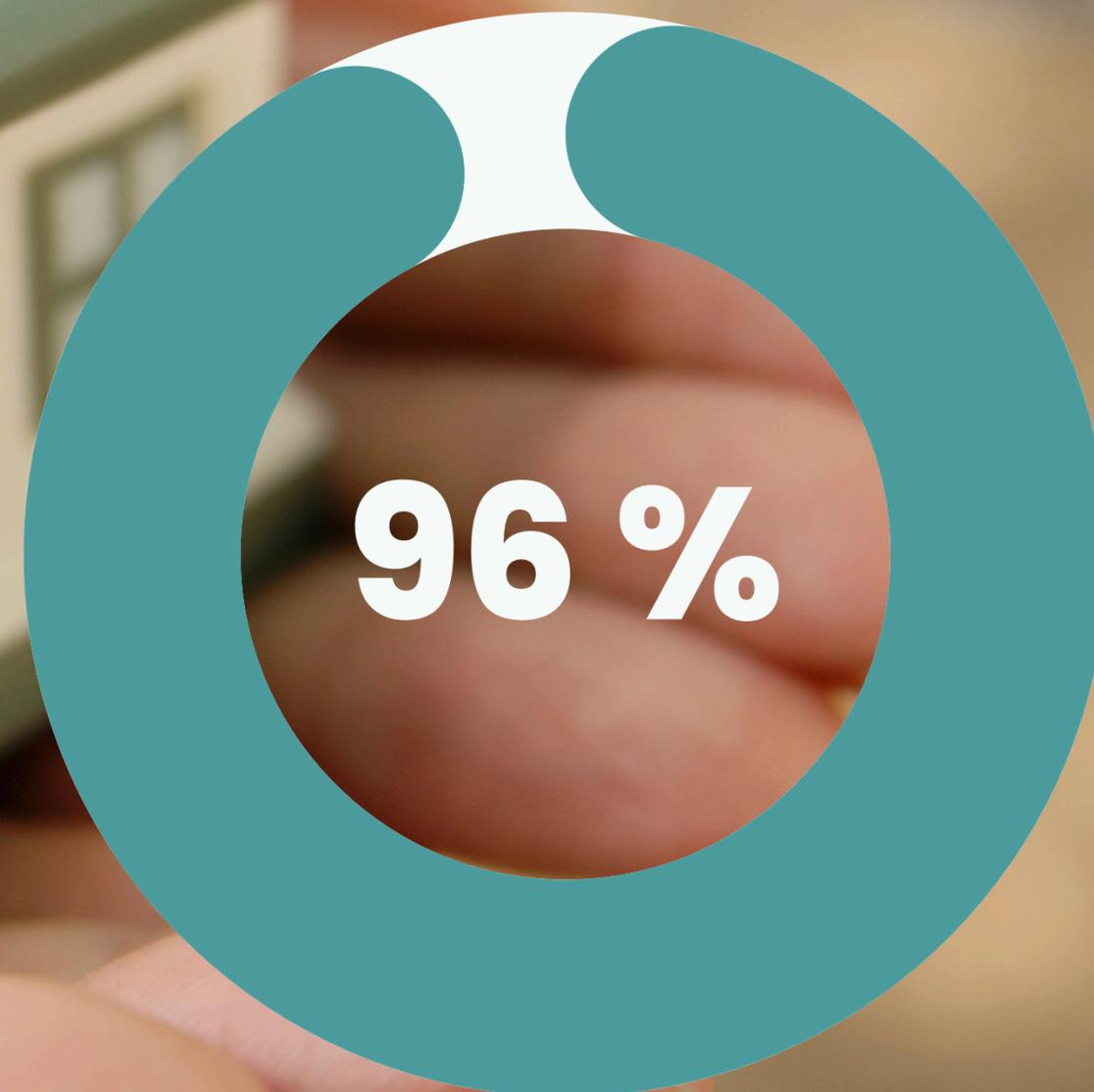


83 %

<https://sigec.mideplan.cl/>

TASA DE RETENCIÓN

PERSONAS QUE LOGRAN ESTABILIDAD EN LA VIVIENDA TIEMPO DE ESTADÍA



PORCENTAJE DE PERSONAS QUE MEJORAN SU CRONICIDAD



89,4 %

<https://sigec.mideplan.cl/>

PARTICIPANTES QUE DESTINAN EL 30% DE SUS INGRESOS PARA EL FINANCIAMIENTO DE SUS GASTOS BÁSICOS



95 %

PORCENTAJE DE PERSONAS EN SITUACIÓN DE CALLE QUE MEJORAN SU SALUD



85,6 %

<https://sigec.mideplan.cl/>

PORCENTAJE DE PERSONAS QUE MEJORAN EN EL ÁMBITO DE INTEGRACIÓN SOCIAL



90,5 %

<https://sigec.mideplan.cl/>



SISTEMA DE RENDICIÓN ELECTRÓNICA DE CUENTAS

MONTO TOTAL TRANSFERIDO 1ERA CUOTA	\$ 123.606.000
MONTO TOTAL RENDIDO	\$ 64.455.753
PENDIENTE POR RENDIR 1ERA CUOTA	\$ 59.150.247

SALDO DEL PROYECTO A OCTUBRE 2025

<https://sisrec.apps.container.contraloria.cl>

